

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.10.2024

№ 1144

ст-ца Старооминская

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы на территории муниципального образования Старооминский район на 2024-2026 годы

В соответствии с пунктом 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Старооминский район, постановляю:

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы на территории муниципального образования Старооминский район на 2024-2026 годы. (Приложение 1) прилагается;

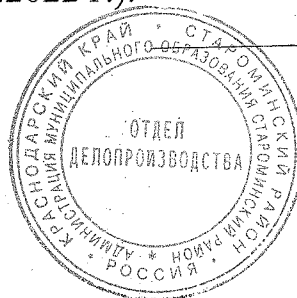
2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Староминский район от 23 марта 2023 года № 237 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным на территории муниципального образования Староминский район и порядок определения предельных индексов изменения размера такой платы».

3. Организационному отделу управления делами администрации муниципального образования Староминский район (Зосим Ю. В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район А.В. Кияшко.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования путем первого размещения его полного текста в сетевом издании (Администрации муниципального образования Староминский район, starominska.ru ЭЛ №ФС77-82659 от 10.02.2022 г.).

Глава муниципального образования
Староминский район



В.В. Горб

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Староминский район

от 25.10.24 2024 № 1144

Размер платы

за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы на территории муниципального образования Староминский район на 2024-2026 годы.

В соответствии с пунктом 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определен с учетом степени благоустройства многоквартирного дома.

Степень благоустройства	Размер платы в рублях на 1 кв.м. помещения (жилого, нежилого) в многоквартирном доме в месяц
Многokвартирный дом с автономным отоплением, с придомовой территорией	14,19
Многokвартирный дом с центральным отоплением, с придомовой территорией	16,15

Предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, определять равным предельному (максимальному) индексу изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Краснодарского края (Староминский район), утверждаемого (ежегодно) постановлением Губернатора Краснодарского края.

Начальник отдела экономического
развития управления экономики
администрации муниципального
образования Староминский район



И. И. Зёма